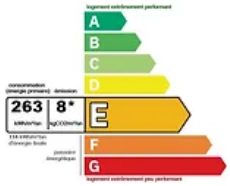
Agence des CORDELIERS
Gestion locative

16, rue nogué 64000 PAU
Contact Serge Téchené +33 631 549 267
acordeliers@gmail.com

Référence 224 13 Rue Louis Blériot, 64000 Pau, France

Studio meublé 29,37 m² env. Entrée vestibule avec placard. Salle de bains avec douche, wc séparé. Pièce principale avec porte-fenêtre sur balcon. Cuisine séparée aménagée et équipée. Double vitrage, chauffage électrique, eau chaude par cumulus, Rénovation totale début d'année 2023. Lot 226 Cellier en Rch. Lot 15 Parking extérieur.



DPE = D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 538 € et 728 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris).

Loyer	445,00 €
Provision s/ charges	45,00 €
Total mensuel	**490,00 €**
Dépôt de garantie	400,00 €

Honoraires	0,00 €
Frais de bail	40,00 €
Frais état des lieux	40,00 €
Total frais agence	**80,00 €**

Pièces à fournir

Locataire

- Pièce identité /N° de téléphone / Adresse mail
- RIB / Dernière quittance de loyer
- Double contrat de travail / 3 derniers bulletins de salaire / Dernier avis d'imposition
- Si demandeur d'emploi : notification des droits à l'ARE à jour
- Si étudiant : Carte étudiant à jour ou Avis d'inscription
- Si demandeur d'emploi : notification des droits à l'ARE à jour

Garant

- Pièce identité /N° de téléphone / Adresse mail
- Si locataire : derrnière quittance de loyer
- Si propriétaire : dernier avis de taxe foncière
- 3 derniers bulletins de salaire / Dernier avis d'imposition

