

7, Avenue de lYser 64320 BIZANOS

@ acordeliers@gmail.com

**Référence** 168 21 Avenue de l'Europre 64320 BIZANOS

T2 2e étage avec ascenseur, 44,64m² hab. comprenant : entrée avec placard, couloir, séjour avec cuisine communicante et cellier attenant, balcon avec coin-séchoir, chambre, salle de bains, chauffage électrique par convecteurs , eau chaude par cumulus électrique - parking en sous-sol sécurisé + un parking aérien n° 51. Une cave



DPE =D 184 kwh/M²/an Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 570 € et 1 770 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les année 2021 (abonnements compris).

Loyer	540.00 €
Provision s/ charges	60.00 €
<b>Total mensuel</b>	600.00€
Dépôt de garantie	540.00 €
Honoraires	0.00 €
Frais de bail	40.00 €
Frais état des lieux	40.00 €
Total frais agence	80.00 €

## Pièces à fournir Locataire

- Pièce identité /N° de téléphone / Adresse mail
- RIB / Dernière quittance de loyer
- Double contrat de travail / 3 derniers bulletins de salaire / Dernier avis d'imposition
- Si demandeur d'emploi : notification des droits à l'ARE à jour
- Si étudiant : Carte étudiant à jour ou Avis d'inscription
- Si demandeur d'emploi : notification des droits à l'ARE à jour

## **Garant**

- Pièce identité /N° de téléphone / Adresse mail
- Si locataire : derrnière quittance de loyer
- Si propriétaire : dernier avis de taxe foncière
- 3 derniers bulletins de salaire / Dernier avis d'imposition

